

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 29/07/2014

Oggetto: **Aggiudicazione definitiva per l'affidamento, mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario ex art. 125 D.Lgs. 163/2006 dei lavori di manutenzione straordinaria della cabina elettrica MT/BT relativi al fabbricato sito in Roma Via di Torrespaccata, 172**

IL COMMISSARIO

**VISTA** la Legge 449/1997 art. 53 comma 6, che ha istituito la Gestione Commissariale Fondo Buonuscita per i lavoratori di Poste Italiane S.p.A.

**VISTO** il Decreto del Ministro delle Comunicazioni del 7-12-2005 di nomina del Dott. Domenico Serino quale Commissario del Fondo Buonuscita

**VISTO** il Regolamento di organizzazione e contabilità emanato con prot. n. 1 del 4-3-2009;

**VISTO** l'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006, Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture che regola la procedura negoziata di cottimo fiduciario;

**VISTO** l'art. 5 del Regolamento per l'esecuzione di lavori servizi e forniture emanato con determinazione commissariale n. 3 del 16 aprile 2008 che dispone il ricorso all'affidamento mediante cottimo fiduciario per lavori di importi compresi tra € 40.000 e € 200.000;

**CONSIDERATO** che si rende necessaria l'esecuzione dei lavori in oggetto

**VISTA** la determinazione Commissariale n. 87 del 06/06/2014 di autorizzazione a contrarre.

**VISTA** la determinazione Commissariale n. 90 del 17/06/2014, di nomina della Commissione giudicatrice per effettuare la scelta del soggetto a cui affidare l'esecuzione in parola;

**VISTI** i verbali redatti dalla Commissione in data 27 giugno 2014 e 28 luglio 2014, nonché l'allegata documentazione;

Per i motivi di cui in premessa

**DETERMINA**

- di affidare alla ditta C.I.EL. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A. i lavori di manutenzione straordinaria della cabina elettrica MT/BT relativi al fabbricato sito in Roma Via di Torrespaccata, 172 per un importo, comprensivo di oneri della sicurezza, pari a € 36.311,29 oltre IVA
- di precisare che la forma contrattuale sarà quella del contratto a mezzo di scrittura privata
- di precisare che il contratto di appalto sarà stipulato, decorso il termine di 10 giorni dalla notifica ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione.

IL COMMISSARIO  
- Dott. Domenico Serino -

**PROCEDURA NEGOZIATA  
EX ART. 125 D.Lgs. 163/2006****VERBALE 2****Seduta del 28 luglio 2014**

**OGGETTO: Procedura negoziata di cottimo fiduciario ex art. 125 D.Lgs. 163/2006 dei lavori di manutenzione straordinaria della cabina elettrica MT/BT relativi al fabbricato sito in Roma Via di Torrespaccata 172**

**C.I.G.: 5797586F4D**

**Importo a base di gara: € 58.665,71 IVA esclusa,  
oltre a € 3.223,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

- Visto il D.lgs. n. 163 del 2006;
- Vista la Determinazione n. 87 del 06.06.2014 ,di autorizzazione alla procedura negoziata
- Visto il precedente verbale della seduta del 27 giugno 2014
- Considerato che il RUP, in data 30 giugno 2014, ha provveduto ad inoltrare la richiesta di chiarimento alla ditta CIEL S.p.A.

Oggi, 28 luglio 2014, alle ore 11.00 si è riunita, presso la sede della Gestione Fondo Buonuscita, Via Carlo Spinola 11, la Commissione Gare di cui alle Determinazioni n. 90 del 17 giugno 2014 e 92 del 28 luglio 2014 così composta:

- 1) Presidente della Commissione: **Dott. Domenico Serino**
- 2) Componente della commissione: **Dott. Gennaro Scala;**
- 3) Componente della commissione: **Dott. Francesco Ingallina**
- 4) Componente della commissione: **Sig. Giovanni Liberti**
- 5) Segretario Verbalizzante: **Geom Luigi Ferrari**

La Commissione, da atto che alla richiesta di chiarimento trasmessa dal R.U.P. la ditta CIEL S.p.A. ha dato riscontro nei termini perentori previsti, presentando una dettagliata analisi dei fatti e delle circostanze che hanno portato l'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici alla trascrizione dell'annotazione.

Inoltre il R.U.P. ha fatto richiesta di ulteriori integrazioni documentali circa eventuali appalti aggiudicati, da altre Stazioni appaltanti pubbliche, in favore della CIEL S.p.A. successivamente all'iscrizione dell'annotazione sul Casellario dell'AVCP.

In riscontro, con prot. n. 6906 del 14 luglio 2014, la ditta CIEL S.p.A. ha fatto pervenire un minuzioso elenco di quanto richiesto con le specifiche degli appalti pubblici aggiudicatisi dopo l'anno 2010, allegando anche i certificati di esecuzione dei lavori.

La Commissione, valutata la documentazione su richiamata, ritiene che non sussistano i presupposti per la l'esclusione della ditta CIEL S.p.A. e pertanto aggiudica provvisoriamente l'appalto in oggetto alla ditta **CIEL S.p.A.** che ha offerto un importo di € **33.087,46** pari ad un ribasso percentuale del **43,60%**

Alle ore 13.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta odierna e conclusa la procedura di gara

IL PRESIDENTE

- Dott. Domenico Serino -



IL COMPONENTE

- Dott. Gennaro Scala -



IL COMPONENTE

- Dott. Francesco Ingallina -



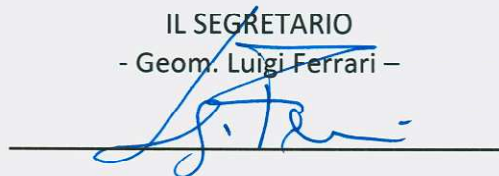
IL COMPONENTE

- Sig. Giovanni Liberti -



IL SEGRETARIO

- Geom. Luigi Ferrari -



**PROCEDURA NEGOZIATA  
EX ART. 125 D.Lgs. 163/2006****VERBALE 1****Seduta del 27 giugno 2014**

**OGGETTO: Procedura negoziata di cottimo fiduciario ex art. 125 D.Lgs. 163/2006 dei lavori di manutenzione straordinaria della cabina elettrica MT/BT relativi al fabbricato sito in Roma Via di Torrespaccata 172**

**C.I.G.: 5797586F4D**

**Importo a base di gara: € 58.665,71 IVA esclusa,  
oltre a € 3.223,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

- Visto il D.lgs. n. 163 del 2006;
- Vista la Determinazione n. 87 del 06.06.2014 ,di autorizzazione alla procedura negoziata
- Considerato che il RUP, in data 12.06.2014, ha provveduto alla trasmissione a mezzo posta elettronica certificata delle lettere d'invito unitamente agli allegati in favore delle seguenti ditte:

- 1) DEFI S.r.l.
- 2) Mauro Leonetti S.r.l.
- 3) C.I.EL. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A.
- 4) Costruzioni Elettriche S.r.l.
- 5) Ditta individuale Mauro Moreschi

Oggi, 27 giugno 2014, alle ore 11.00 si è riunita, presso la sede della Gestione Fondo Buonuscita, Via Carlo Spinola 11, la Commissione Gare di cui alla Determinazione n. 90 del 17.06.2014 così composta:

- 1) Presidente della Commissione: **Dott. Domenico Serino**
- 2) Componente della commissione: **Dott. Gennaro Scala**
- 3) Componente della commissione: **Dott. Francesco Ingallina**
- 4) Componente della commissione: **Sig. Giovanni Liberti**
- 5) Segretario Verbalizzante: **Sig. Gianfranco Capulli**

La Commissione da atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte invitate.

La Commissione, prende atto che, sono stati consegnati all'ufficio protocollo della Gestione n 3 plichi, pervenuti nel rispetto del termine perentorio previsto dal bando ossia entro le ore 13:00 del 26 giugno 2014:

PLICO N. 1 Mario Leonetti S.r.l.  
PLICO N. 2 C.I.EL. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A.  
PLICO N. 3 DE.FI S.r.l.

La Commissione procede all'apertura dei suindicati plichi.

La Commissione, dopo aver riscontrato la regolarità formale delle buste nonché la regolarità della documentazione amministrativa, passa alla verifica dei requisiti generali dei partecipanti.

A conclusione di detta verifica la Commissione ammette alla successiva fase di gara tutti i candidati. La ditta C.I.EL. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A. viene ammessa con riserva di ulteriori chiarimenti, in quanto l'annotazione presente sul Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici datata 28/07/2010, potrebbe essere causa di esclusione così come previsto dal punto 10 della lettera d'invito. Conseguentemente la Commissione invita il R.U.P. a richiedere alla C.I.EL. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A. ogni utile chiarimento in merito, dando alla stessa un termine perentorio per la risposta non superiore a dieci giorni dalla ricezione della richiesta

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, visto quanto disposto nel comma 4 dell'art. 86 Codice degli Appalti, si procederà non applicando il calcolo della soglia di anomalia, bensì valutando la congruità dell'offerta con prezzo più basso

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara che si può passare alla successiva fase di gara e pertanto la Commissione procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica di ciascuna impresa ammessa. All'esito dell'apertura delle offerte, la Commissione redige la seguente graduatoria ove sono indicate le percentuali di ribasso per ciascuna impresa.

IMPRESA	RIBASSO	PREZZO OFFERTO
C.I.EL. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A.	43,06%	€ 33.087,46
Leonetti Mario S.r.l.	28,32%	€ 42.051,58
DE.FI S.r.l.	14,77%	€ 50.000,00

La Commissione, vista la graduatoria su riportata e considerato che il ribasso maggiore è stato operato proprio dalla ditta C.I.EL. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A., si riserva ogni ulteriore

determinazione all'esito delle valutazioni circa i chiarimenti su indicati che la stessa ditta farà pervenire al R.U.P.

Alle ore 12:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta odierna e aggiorna i lavori della Commissione, per il prosieguo della procedura di aggiudicazione, al momento in cui dovranno essere valutati i chiarimenti eventualmente trasmessi dalla ditta C.I.EL. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A.;

IL PRESIDENTE  
- Dott. Domenico Serino -



IL COMPONENTE  
- Dott. Gennaro Scala -



IL COMPONENTE  
- Dott. Francesco Ingallina -



IL COMPONENTE  
- Sig. Giovanni Liberti -



IL SEGRETARIO  
- Sig. Gianfranco Capulli -

